

मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग-७ चा विस्तार) या मेट्रो प्रकल्पाची अंमलबजावणी करण्यास मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : एमआरडी-३३१७/प्र.क्र.१३८/नवि-७,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : ०२ नोव्हेंबर, २०१८.

**प्रस्तावना :**

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने (MMRDA) मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर (लांबी १०.४१ कि.मी.) व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार (लांबी ३.१७५ कि.मी.) या एकूण १३.५८१ कि.मी. लांबीच्या मेट्रो प्रकल्पाची अंमलबजावणी करण्यास मंत्रिमंडळाची मान्यता घेण्याकरीता प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने सादर केलेल्या प्रस्तावास राज्य शासनाकडून मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. याबाबत शासन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

**शासन निर्णय :**

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने सादर केलेल्या मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७ अ या (एकूण लांबी १३.५८१ कि.मी.) या मेट्रो रेल्वे प्रकल्पाची अंमलबजावणी करण्यास पुढीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) सोबतच्या परिशिष्ट-१ प्रमाणे मे. दिल्ली मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि. यांनी सादर केलेल्या १३.५८१ कि.मी. लांबीच्या, एकूण ११ स्थानके असलेल्या मेट्रो मार्ग ९ (दहिसर ते मिरा-भाईंदर हा मार्ग १०.४०६ कि.मी लांबी असलेला पूर्णतः उन्नत स्वरूपाचा आहे व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते CSMIA हा मार्ग ३.१७५ कि.मी. लांबीचा असून ०.९८ कि.मी. उन्नत मार्गिका व २.१९५ कि.मी. भुयारी मार्गिका आहे) या मेट्रो रेल्वे प्रकल्पाची मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत अंमलबजावणी करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- २) सोबतच्या परिशिष्ट-२ प्रमाणे मे. दिल्ली मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि. यांनी अंदाजित केलेल्या मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७ अ या मार्गिकेच्या प्रकल्प पूर्णत्वाची किंमत रु.६६०७ कोटी खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ३) सदर प्रकल्प मेट्रो कायदा २००९ (सुधारीत) अंतर्गत राबविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

- ४) सदर प्रकल्प अंमलबजावणी दरम्यान मार्गिकांमध्ये (Alignment) तसेच स्थानकांमध्ये गरज भासल्यास किरकोळ बदल मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या स्तरावर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ५) मेट्रो मार्ग २अ, मेट्रो मार्ग ७ आणि मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७अ यांचे एकात्मिकरण करण्याचे प्रस्तावित असून सदर तिन्ही मेट्रो मार्गांचे अंतर्गत मार्ग बदल (Interoperable) करण्यास तत्त्वतः मान्यता देण्यात येत आहे.
- ६) सोबतच्या परिशिष्ट-३ प्रमाणे सदर प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीकरीता प्राधिकरणाने प्रस्तावित केलेल्या निधी उभारण्याच्या स्वरूपास मान्यता देण्यात येत आहे व त्या अनुषंगाने प्राधिकरणाकडील स्वतःचा निधी व विविध आंतरराष्ट्रीय / अंतरदेशीय वित्तीय संस्था/ LIC कर्ज/ Bonds इ. मार्फत कर्ज सहाय्य घेण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ७) सोबतच्या परिशिष्ट - ३ प्रमाणे सदर प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीकरीता राज्यशासन सहाय्य म्हणून केंद्र शासनाच्या कराच्या (५०%) आणि राज्य शासनाच्या कराच्या (१००%) रक्कम व जमीनीचा खर्च याकरिता रु. १६३१.२४ कोटी राज्यशासनाकडून बिनव्याजी दुय्यम कर्ज सहाय्य देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ८) सदर प्रकल्पासाठी व्दिपक्षीय / बहुपक्षीय / आंतरराष्ट्रीय / अंतरदेशीय /LIC कर्ज/ Bonds अशा विविध वित्तीय संस्थांकडून कर्ज घेण्यासाठी केंद्र सरकार आणि आंतरराष्ट्रीय वित्तीय संस्था यांच्याबरोबर समन्वय साधणे आणि प्रकल्प अंमलबजावणीच्या पुढील सर्व कार्यवाहीकरीता मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला प्राधिकृत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ९) देशातील विविध मेट्रो प्रकल्प राबविण्यासाठी केंद्रशासनामार्फत निधी उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. त्याचधर्तीवर या प्रकल्पाकरीता केंद्र शासनाकडून निधी मिळविण्याकरीता राज्यशासनामार्फत पाठपुरावा करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १०) तथापी, केंद्र शासनाच्या निधी उपलब्धतेची वाट न पाहता स्थापत्य बांधकाम प्राधिकरणाचा निधी वापरून मेट्रो प्रकल्पाची अंमलबजावणी करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ११) सदर प्रकल्प मार्च २०२२ पर्यंत पूर्ण करावयाचे उद्दिष्ट असल्याने, प्रकल्पाचे स्थापत्य बांधकाम सुरुवातीला प्राधिकरणाचा निधी वापरून पूर्ण करण्यासाठी लागणाऱ्या रु. ३३३६.५१ कोटी खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १२) नागपूर मेट्रो आणि मुंबई मेट्रो मार्ग ३ प्रमाणे मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडील या पूर्वी मंत्रीमंडळाने मान्यता दिलेल्या मेट्रो मार्ग २अ, २ब, ४, ५, ६ व ७ व सदर प्रस्तावातील मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो

- मार्ग ७ अ या सर्व प्रकल्पांकरीता राज्य शासनाचे दुय्यम कर्ज हे बिनव्याजी दुय्यम कर्ज सहाय्य देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १३) सदर राज्यशासनाचे दुय्यम कर्जाची परतफेड शासनाने निर्देशित केलेल्या अटीनुसार परत करण्याबाबत प्राधिकरणास निदेश देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १४) सदर मेट्रो मार्गाच्या अंमलबजावणीकरिता लागणारा निधी हा संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडून (ULB'S) हिस्सा स्वरूपात घेण्याचे प्रयत्न प्राधिकरणाच्या स्तरावर करण्यास तसेच याबाबत संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्थांना (ULB'S) शासनाने निर्देश देण्याकरिता मान्यता देण्यात येत आहे.
- १५) सदर प्रकल्पांकरीता बहुपक्षीय / द्विपक्षीय / आंतरराष्ट्रीय / अंतरदेशीय इ. विविध वित्तीय संस्थाकडून थेट कर्ज घेण्यास प्राधिकरणास प्राधिकृत करण्यास तसेच, गरज पडल्यास प्राधिकरणामार्फत/LICकर्ज/ Bonds जारी करण्यास राज्य शासनाने तत्त्वतः मान्यता देण्यात येत आहे. सदर कर्ज सहाय्यामुळे राज्यशासनावर कोणताही आर्थिक भार/दायित्व येणार नाही, याची खबरदारी प्राधिकरणाने घ्यावी, अशा सूचना देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १६) सदर प्रकल्पांकरीता बहुपक्षीय / द्विपक्षीय / आंतरराष्ट्रीय / अंतरराष्ट्रीय इ. विविध वित्तीय संस्थाकडून कर्ज घेऊन किंवा LIC कर्ज/ Bonds जारी करून त्या कर्जाची किंवा Bonds च्या रक्कमांची परतफेड प्राधिकरण करेल. परंतु, कर्ज सहाय्यामुळे राज्यशासनावर कोणताही आर्थिक भार/दायित्व येणार नाही, या अटीवर राज्य शासनामार्फत हमी देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- १७) सोबतच्या परिशिष्ट-४ प्रमाणे मुंबई मेट्रो मार्ग २अ, २ब, ४, ५, ६ व ७ च्या धर्तीवर मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७ अ करीता खालीलप्रमाणे "समर्पित नागरी परिवहन निधी" उभारण्याकरीता मान्यता देण्यात येत आहे.
- अ. मेट्रो मार्गांच्या दोन्ही बाजूस ५०० मी. अंतरापर्यंत येणाऱ्या जमिनीवर, अधिमूल्य आकारून अतिरिक्त चटई क्षेत्र निर्देशांक (एफ.एस.आय.) देण्याची तरतूद विकास नियंत्रण नियमावलीत करून त्यानुसार अधिमूल्याची रक्कम संबंधित क्षेत्रातील नियोजन प्राधिकरणाने वसूल करणे व अशा वाढीव चटईक्षेत्र निर्देशांकापोटी वसूल केलेल्या अधिमूल्याच्या रक्कमेपैकी ५०% रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे वर्ग करणे.
- ब. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियमाच्या तरतूदीनुसार महत्वाकांक्षी नागरी परिवहन प्रकल्प राबविण्यात येणाऱ्या शहरात आकारण्यात येणाऱ्या विकास शुल्कात १००% वाढ करण्यासाठी सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७, दिनांक २१.०८.२०१५ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियमामध्ये सुधारणा करण्यात आली आहे. या तरतूदीनुसार वसूल होणारी वाढीव रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे वर्ग करणे.

क. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या तरतूदीनुसार मालमत्तेचे मुद्रांक शुल्कासोबतच महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्यात येणाऱ्या शहरात १% अधिभार लावण्यासाठी सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७, दिनांक २१.०८.२०१५ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १४९ मध्ये सुधारणा करण्यात आली आहे. त्या धर्तीवर शासनाने बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्याचे अधिसूचित केल्यास, महानगरपालिका क्षेत्रात मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ अन्वये स्थावर मालमत्तेचे अनुक्रमे विक्री, देणगी व फलोपभोग गहाण यावरील संलेखावर बसवायच्या मुद्रांक शुल्कासोबतच जमिनी व इतर स्थावर मालमत्तेचे विक्री किंवा देणगीच्याबाबतीत अशारीतीने स्थित असलेल्या मालमत्तेच्या मुल्यांवर व फलोपभोग गहाणाच्या संलेखाच्या बाबतीत संलेखात मांडण्यात आलेल्या संलेखाद्वारे सुरक्षित रक्कमेवर १% अधिभार लावण्याची तरतूद मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ मध्ये अशा प्रत्यक्ष जमिनी व इतर स्थावर मालमत्तेचे अनुक्रमे विक्री, देणगी व फलोपभोग गहाण संलेखाच्या नोंदणीच्या वेळी सदर अधिभाराची रक्कम संबंधित जिल्हा उपनिबंधकांनी / दुय्यम निबंधकांनी वसूल करणे व शासनाने या माध्यमातून वसूल झालेल्या रक्कमेएवढे अनुदान दरवर्षी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वर्ग करणे. तसेच अशाच प्रकारच्या महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या तरतूदीनुसार मालमत्तेचे मुद्रांक शुल्कासोबतच महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्यात येणाऱ्या शहरात १% जमा होणाऱ्या अधिभाराच्या माध्यमातून वसूल झालेल्या रक्कमेएवढे अनुदान दरवर्षी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वर्ग करणे.

ड. मेट्रो कार डेपोच्या जागेचे वाणिज्यिक विकसनाद्वारे प्राप्त होणारे उत्पन्न प्रस्तुत प्रकल्पासाठी वापरणे.

इ. मेट्रो रेल्वे प्रकल्पांच्या व्हायाडक्ट (viaduct), मार्गिकेतील येणारे खांब, स्थानकांच्या नावांचे ब्रँडिंग, डेपो आणि स्थानकांवरील जाहिरात व पार्किंगपासून मिळणारे उत्पन्न या प्रकल्पासाठी वापरणे इ.

१८) सदर मेट्रो प्रकल्पाकरीता दुरुस्ती व देखभाल आगारासाठी मिरा-भाईंदर येथील जमीन व उपलब्धतेनुसार किंवा आवश्यकतेप्रमाणे इतर जागा वापरास मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ कायदानुसार आवश्यक ते बदल करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

१९) अतिरिक्त जमीन उपलब्धतेनुसार प्रकल्पासाठी निधी उभारण्याच्या दृष्टीने रहिवाशी / वाणिज्यिक विकास करण्यासाठी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे नाममात्र दराने हस्तांतरीत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२०) सोबतच्या परिशिष्ट-५ प्रमाणे मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७ अ करीता खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे प्रस्तावित सुरुवातीच्या प्रवासी भाडेदरास मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच खालील उल्लेखित केलेले भाडे मेट्रो सुरु करण्यापूर्वी वित्तीय व्यवहार्यता तपासून गरज भासल्यास त्यामध्ये आवश्यक बदल करण्याचे अधिकार वापरण्यास प्राधिकरणास प्राधिकृत करण्याबाबत मान्यता देण्यात येत आहे.

अंतर (कि.मी.)	०-३	३-१२	१२-१८	१८-२४	२४-३०	३०-३६	३६-४२	४२पेक्षा जास्त
भाडे (रु.)	१०	२०	३०	४०	५०	६०	७०	८०

२१) शासकीय / निमशासकीय संस्था तसेच स्थानिक स्वराज्य संस्था यांच्याकडील सदर मेट्रो प्रकल्पासाठी कायमस्वरूपी आवश्यक असलेल्या जमिनी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे नाममात्र दराने हस्तांतरित करण्याकरीता मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच या अटीवर संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्था/ संबंधित विभागांनी सदर जमिनी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला सुपूर्द करण्याबाबत संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्था/ संबंधित विभागांस निर्देश देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२२) सदर मेट्रो मार्गालगतच्या शासकीय व निमशासकीय संस्था तसेच स्थानिक स्वराज्य संस्था मोकळ्या जागांचा मेट्रो रेल्वे बांधकाम कालावधी दरम्यान तात्पुरता वापर करण्यासाठी तसेच संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्था/ संबंधित विभागांनी सदर मोकळ्या जागा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला नाममात्र दराने सुपूर्द करण्याबाबत संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्था/ संबंधित विभागास निर्देश देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२३) मेट्रो रेल्वे स्थानक व कारडेपोच्या व्यावसायिक वापरास परवानगी देणे व त्यानुसार सदर जमिनीचा वाणिज्यिक विकास करण्याचे अधिकार मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२४) सदर मेट्रो प्रकल्पांतर्गतच्या प्रकल्पबाधितांचे (PAP) पुनर्वसन व पुनर्वसाहत आंतरराष्ट्रीय वित्तीय संस्थेची सहमती घेऊन "मुंबई नागरी परिवहन प्रकल्प पुनर्वसन व पुनर्वसाहत धोरणा (MUTP -R & R Policy)" नुसार करण्याकरीता मान्यता देण्यात येत आहे.

२५) या मेट्रो मार्गिकेअंतर्गत प्रस्तावित ११ स्थानकांच्या सुविधांसाठी कर्षण उपकेंद्र (RSS) व कार डेपोकरीता लागणाऱ्या शासकीय आणि खाजगी जमिन इ. उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी तसेच मेट्रो प्रकल्पांतर्गतच्या प्रकल्पबाधितांचे (PAP) पुनर्वसन व पुनर्वसाहत याची जबाबदारी ही संबंधित स्थानिक

स्वराज्य संस्थेची/ एमएमआरडीएची असेल, असे संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्था/ विभाग/ एमएमआरडीए यांना निर्देश देण्यात येत आहेत.

- २६) सदर मेट्रो प्रकल्पाकरीता मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून आवश्यकतेनुसार नियुक्त करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- २७) मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग ७ अ हे मेट्रो प्रकल्प "निकडीचा सार्वजनिक प्रकल्प" व "महत्त्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प" म्हणून घोषित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- २८) शासकीय / खाजगी संस्थांना मेट्रो प्रकल्प हे इतर प्रकल्पापेक्षा महत्वाचे असतील असे निर्देश देण्यास प्राधिकरणाला प्राधिकृत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- २९) मे. दिल्ली मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि. आणि मुंबई उपनगरीय रेल्वेकरीता सवलतीच्या दरात वीज उपलब्ध होत असून त्याच धर्तीवर महाराष्ट्र विद्युत नियामक मंडळाकडून मेट्रो प्रकल्पांकरीता सवलतीच्या दरात "ना नफा ना तोटा" या तत्वावर मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वीज उपलब्ध करून देण्यासाठी विद्युत नियामक मंडळाकडे शिफारस करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
- ३०) सदर प्रकल्पांतर्गत छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळाकरीता बांधकाम करावयाच्या मेट्रो मार्ग जोडणी व स्थानक यांच्या खर्चातील सहभाग मुंबई मेट्रो मार्ग-३ च्या धर्तीवर मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ प्रा.लि. (एमआयएएल) यांनी देण्याबाबत सदर एमआयएएल यांना निर्देश देण्यात येत आहेत.

हा शासन निर्णय नियोजन विभाग अनौपचारिक संदर्भ क्र.१७/१८/१४४४, दिनांक ०७.०२.२०१८ व वित्त विभाग अनौपचारिक संदर्भ क्र. ११३/२०१८/अर्थबळ, दिनांक १६.१०.२०१८ अन्वये प्राप्त अभिप्राय व मंत्रिमंडळाने मान्यता दिल्यानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०१८११०२१३०६४८२०२५ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( श्रीराम यादव )

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य, यांचे सचिव.
- २) मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

- ३) मा. राज्यमंत्री (नवि) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ४) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ५) मा. सचिव, शहरी विकास मंत्रालय, भारत सरकार, निर्माण भवन, नवी दिल्ली
- ६) अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ७) अपर मुख्य सचिव, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ८) अपर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ९) अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १०) प्रधान सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ११) प्रधान सचिव (पदुम), कृषी, पशु संवर्धन, दुग्ध व्यवसाय विकास व मत्स्य व्यवसाय विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- १२) प्रधान सचिव (परिवहन), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) प्रधान सचिव (नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १४) प्रधान सचिव (उद्योग) उद्योग ऊर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
- १५) प्रधान सचिव (ऊर्जा) उद्योग ऊर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
- १६) प्रधान सचिव गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
- १७) प्रधान सचिव पर्यावरण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
- १८) सचिव (विशेष प्रकल्प), सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १९) सचिव शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
- २०) सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- २१) नोंदणी महानिरिक्षक व नियंत्रक मुद्रांक नियंत्रक पुणे
- २२) व्यवस्थापकीय संचालक, मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ प्रायव्हेट लिमिटेड.
- २३) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, नवी मुंबई.
- २४) पोलिस आयुक्त, मुंबई/ठाणे.
- २५) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
- २६) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.
- २७) व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, मुंबई.
- २८) आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, मुंबई.
- २९) आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर महानगरपालिका, भिवंडी, जिल्हा ठाणे.
- ३०) आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर.
- ३१) आयुक्त, दुग्ध व्यवसाय विकास, वरळी, मुंबई.
- ३२) जिल्हाधिकारी मुंबई शहर/मुंबई उपनगरे/ठाणे, मुंबई.
- ३३) सह जिल्हा निबंधक व मुद्रांक जिल्हाधिकारी मुंबई शहर/मुंबई उपनगरे/ठाणे, मुंबई
- ३४) सह पोलिस आयुक्त वाहतूक, मुंबई/ठाणे.
- ३५) व्यवस्थापकीय संचालक, मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि. मुंबई.
- ३६) महाव्यवस्थापक, मध्य रेल्वे, मुंबई.
- ३७) महाव्यवस्थापक, पश्चिम रेल्वे, मुंबई.
- ३८) महाव्यवस्थापक, बृहन्मुंबई विद्युत पुरवठा आणि परिवहन उपक्रम, (बेस्ट), मुंबई.

- ३९) महाव्यवस्थापक, महाराष्ट्र राज्य विद्युत महामंडळ, मुंबई.
- ४०) महाव्यवस्थापक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ मुंबई
- ४१) महाव्यवस्थापक, ठाणे महानगरपालिका परिवहन उपक्रम, ठाणे.
- ४२) महाव्यवस्थापक, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका (परिवहन उपक्रम), भाईंदर
- ४३) सह सचिव, नगर रचना, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ४४) संचालक, नगर रचना, मध्यवर्ती प्रशासकीय इमारत, पुणे.
- ४५) उप सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ४६) सहसंचालक, नगर रचना व मुल्य निर्धारण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.
- ४७) कार्यासन अधिकारी (नवि-२८/२३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ४८) निवड नस्ती (नवि-७).



(नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक : एमआरडी-३३१७/प्र.क्र. १३८ /नवि-७, दिनांक ०२ नोव्हेंबर, २०१८ चे सहपत्र)

**परिशिष्ट १**

**मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज  
आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार)  
या मेट्रो मार्गाच्या प्रकल्पाची ठळक वैशिष्टे**

अ.क्र.	तपशील	
१.	स्टॅन्डर्ड गेज	१४३५ मि.मी.
२.	मार्गाची एकूण लांबी	१३.५८१ कि.मी.
	१. दहिसर ते मिरा-भाईंदर	उन्नत - १०.४०६ कि.मी.
	२. अंधेरी - CSMIA	उन्नत - ०.९८ कि.मी. भूयारी - २.१९५ कि.मी.
३.	एकूण स्थानके	११ (उन्नत - १०, भूयारी - १)
४.	प्रस्तावित कार डेपो	मिरा भाईंदर - २० हे.
५.	इतर लागणारी जमीन	७.९९ हे.
६.	तात्पुरती लागणारी जमीन (बांधकाम कालावधी दरम्यान)	७.५ हे.
७.	प्रकल्प राबविण्याचा कालावधी	मार्च २०२२ पर्यंत
८.	जमिनीची किंमत	रु. ७२४.२० कोटी
९.	आकस्मित खर्च जमिनीकरीता (३%)	रु. २१.७३ कोटी
१०.	राज्यशासनाचा कर (मूळ)	रु.३६९.७१ कोटी (२५६.४४+११३.२७)
११.	केंद्रशासनाचा कर (मूळ)	रु.४५१.४७ कोटी(३१२.३७+१३९.०९)
१२.	प्रकल्पाची मूळ किंमत	रु. ५५२४ कोटी
१३.	दरवाढ	रु. ९९२ कोटी
१४.	बांधकाम दरम्यानचे व्याज (IDC)	रु. ९१ कोटी
१५.	प्रकल्प पूर्णत्वाची किंमत	रु. ६६०७ कोटी
१६.	वित्तीय अंतर्गत परतावा दर मालमत्ता विकासासह (FIRR with PD from २० Ha. Land)	८.२९%
१७.	आर्थिक परतावा दर (EIRR) (प्रकल्प पूर्णत्वाच्या आधारे)	१५.२५ %
१८.	प्रवासी क्षमता (८ डब्यांची गाडी)	१. ३ प्रवासी प्रतिवर्ग मीटर प्रमाणे १३६८ प्रवासी क्षमता. २. ६ प्रवासी प्रतिवर्ग मीटर प्रमाणे २३५२ प्रवासी क्षमता.
१९.	प्रतिताशी प्रतिदिशा प्रवासी संख्या (PHPDT)	१. वर्ष २०२१ - २४,५८५ २. वर्ष २०३१ - ३०,३८९
२०.	दैनंदिन प्रवासी संख्या (लक्ष)	१. वर्ष २०२१-२२ - ८.४७ २. वर्ष २०३१-३२ - ११.१२

परिशिष्ट- २

मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज  
आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार) या प्रकल्पाच्या सविस्तर प्रकल्प  
अहवालानुसार अंदाजित भांडवली खर्च

१. मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते CSMIA या मार्गिकेचा भांडवली खर्च खालील प्रमाणे :-

अ. क्र	तपशील	खर्च (रु. कोटीत)	कर (रु. कोटीत)	एकूण खर्च (रु. कोटीत)
१	मार्गिका बांधणे	३६४.८९	७१.५६	४३६.४५
२	स्थानकांचे बांधकाम			
	अ) स्थापत्य काम पॅसेंजर स्क्रिनिंग डोअर (PSD) सह	२२२.८८	४४.३१	२६७.१९
	ब) विद्युत व यांत्रिकी काम	८७.५४	१८.२५	१०५.७९
३	कार आगार			
	अ) स्थापत्य काम	२३.००	४.५६	२७.५६
	ब) विद्युत व यांत्रिकी काम	१२.००	३.२७	१५.२७
४	कायमस्वरूपी मार्ग (P-Way)	३०.०२	६.८६	३६.८८
५	ट्रॅक्शन व विद्युत पुरवठा	४३.२२	११.४२	५४.६४
६	संकेत व दूरसंचार यंत्रणा खर्च			
	अ) संकेत	५४.१२	१३.४६	६७.५८
	ब) स्वयंचलित भाडे जमा खर्च	११.२२	२.८१	१४.०३
७	पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यांचा खर्च	१३.१०	२.३६	१५.४६
८	इतर खर्च - (सेवावाहिन्या, रस्ता बांधकाम, बहुउद्देशीय एकात्मिकरण (Multimodel Intergration), सुरक्षिततेचा खर्च , कर्मचारी इमारत			
	अ) स्थापत्य कामे	३१.५०	५.६७	३८.१७
	ब) विद्युत व यांत्रिकी कामे	१०.९३	३.०६	१३.९९
९	रेल्वे डब्यांचा खर्च	२२४.४०	५२.३९	२७६.७९
१०	एकूण खर्च (जमिनीची किंमत वगळून)	११२८.८२	२३९.९८	१३६८.८
११	आराखड्याच्या खर्चासहोत सामान्य खर्च @ ५ % (जमिनीची किंमत वगळून)	५६.४४	१०.१६	६६.६
१२	एकूण खर्च (अ.क्र. १०+११)	११८५.२७	२५०.१४	१४३५.४१

अ. क्र	तपशील	खर्च (रु. कोटीत)	कर (रु. कोटीत)	एकूण खर्च (रु. कोटीत)
१३	आकस्मित खर्च (३ % धरुन)	३५.५६	०.००	३५.५६
१४	एकूण खर्च (अ.क्र. ११+१२) (जमिनीची किंमत वगळून)	१२२०.८३	२५०.१४	१४७०.९७
१५	जमिनीची किंमत	५३.२	२.२३	५५.४३
१६	जमिन वरील आकस्मित खर्च (३%)	१.६०	०.००	१.६०
१७	प्रकल्पाची मूळ किंमत (जमीन व पुनर्वसन व पुनर्वसाहत व त्यावरील अकास्मित खर्चासह )	१२७६	२५२.३७	१५२८.३७
१८	प्रकल्पाची मुळ किंमत (जमीन व सर्व करासहीत)		१५२८.३७	

२. मेट्रो मार्ग-९ दहिसर (पूर्व) ते मिरा-भाईंदर या मार्गिकेचा भांडवली खर्च खालील प्रमाणे:-

अ. क्र	तपशील	खर्च (रु. कोटीत)	कर (रु. कोटीत)	एकूण खर्च (रु. कोटीत)
१	मार्गिका बांधणे	५१४.५५	९२.६२	६०७.१७
२	स्थानकांचे बांधकाम			
	अ) स्थापत्य काम पॅसेंजर स्क्रिनिंग डोअर (PSD) सह	३६१.६३	६८.४२	४३०.०५
	ब) विद्युत व यांत्रिकी काम	८५.२३	१६.३८	१०१.६१
३	कार आगार			
	अ) स्थापत्य काम	७५.००	१४.८७	८९.८७
	ब) विद्युत व यांत्रिकी काम	४०.००	१०.८९	५०.८९
४	कायमस्वरूपी मार्ग (P-Way)	१२२.४०	२७.९८	१५०.३८
५	ट्रॅक्शन व विद्युत पुरवठा			
	ट्रॅक्शन व विद्युत पुरवठा	१३२.६७	३५.०७	१६७.७४
६	संकेत व दूरसंचार यंत्रणा खर्च			
	अ) संकेत	२०१.९८	५०.२१	२५२.१९
	ब) स्वयंचलित भाडे जमा खर्च	५४.४५	१३.६४	६८.०९
७	पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यांचा खर्च	४८.८९	८.८०	५७.६९

अ. क्र	तपशील	खर्च (रु. कोटीत)	कर (रु. कोटीत)	एकूण खर्च (रु. कोटीत)
८	इतर खर्च -(सेवावाहिन्या, रस्ता बांधकाम, बहुउद्देशीय एकात्मिकरण (Multimodel Intergration), सुरक्षिततेचा खर्च , कर्मचारी इमारत			
	अ) स्थापत्य कामे	११७.५८	२१.१६	१३८.७४
	ब) विद्युत व यांत्रिकी कामे	४०.६१	११.३७	५१.९८
९	रेल्वे डब्यांचा खर्च	७३४.४०	१७१.४७	९०६.०५
१०	एकूण खर्च (जमिनीची किंमत वगळून)	२५२९.५७	५४२.८८	३०७२.४५
११	आराखड्याच्या खर्चासहीत सामान्य खर्च @ ५ % (जमिनीची किंमत वगळून)	१२६.४७	२२.७६	१४९.२३
१२	एकूण खर्च (अ.क्र. १०+११)	२६५६.०४	५६५.६४	३२२१.६८
१३	आकस्मित खर्च (३ % धरून)	७९.६८	०.००	७९.६८
१४	एकूण खर्च (अ.क्र. ११+१२) (जमिनीची किंमत वगळून)	२७३५.७२	५६५.६४	३३०१.३६
१५	जमिनीची किंमत	६७१.००	३.१७	६७४.१७
१६	जमिन वरील आकस्मित खर्च (३%)	२०.१३	०.००	२०.१३
१७	प्रकल्पाची मूळ किंमत (जमीन व पुनर्वसन व पुनर्वसाहत व त्यावरील अकास्मित खर्चासह )	३४२७.००	५६८.८१	३९९५.८१
१८	प्रकल्पाची मुळ किंमत (जमीन व सर्व करासहीत)		३९९६	

३. उक्त मार्गिकांच्या एकूण भांडवली खर्चाचा गोषवारा खालील प्रमाणे:-

अ. क्र.	मेट्रो मार्गिका	मुळ किंमत (रु. कोटीत)	कर (रु. कोटीत)	प्रकल्पाची मुळ किंमत (रु. कोटीत)	प्रकल्पाची पूर्णत्वाची किंमत (सर्व कर, दरवाढ आणि बांधकाम दरम्यानचे व्याज रु. ११ कोटी इ. सह)
१	दहिसर (पू) - मिरा भाईंदर	३४२७.००	५६८.८१	३९९६.००	६६०७.००
२	अंधेरी (पू) - CSMIA	१२७६.००	२५२.३७	१५२८.००	
एकूण				५५२४.००	६६०७.००

**परिशिष्ट- ३**

**मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज  
आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार)  
या मेट्रो मार्गाच्या प्रकल्पामध्ये प्राधिकरण आणि शासनाचा आर्थिक सहभाग**

**प्राधिकरण आणि शासनाचा आर्थिक सहभाग -**

अ.क्र.	आर्थिक सहभागी संस्था	तपशिल (प्रकल्प पूर्णत्वाच्या किंमतीवर)	पूर्णत्वाची किंमतीवर रु. कोटीत
१.	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचा सहभाग	अ) स्थापत्य कामासाठी लागणारा खर्च तसेच सामान्य खर्च ब) बांधकाम कालावधी दरम्यानचे व्याज (IDC) क) एकूण केंद्रीय कराकरीता रु. ५८५.५९ कोटी रुपयांचा ५०%	रु. २५४२.९ कोटी रु. ९१ कोटी रु. २९२.७९ कोटी २९२६.६९
२	राज्य शासन सहाय्य: केंद्र शासनाच्या कराच्या (५०%) आणि राज्य शासनाच्या कराच्या (१००%) रक्कम व जमीनीचा खर्च याकरिता राज्य शासनाकडून बिनव्याजी दुय्यम कर्ज	अ) केंद्रीय कराकरीता रु. ५८५.५९ कोटी रुपयांचा ५०% राज्य शासनाचा सहभाग ब) राज्य शासनाचा कर क) जमिनीची पूर्णत्वाची किंमत	रु. २९२.७० कोटी रु. ४७९.५४ कोटी रु. ८५९.०० कोटी १६३१.२४
३	<b>प्रणालीची किंमत (रूपये)</b>		
	अ. कर्ज सहाय्य प्रणालीची किंमत २०४९.०७ कोटीच्या ८०%		(रु.१६३९.२५ कोटी) १६३९.२५
	ब. उर्वरित २०% प्राधिकरणामार्फत		४०९.८२
<b>एकूण पूर्णत्वाची किंमत</b>			<b>६६०७.००</b>

**५.२.२ आर्थिक सहभागाचा सारांश-**

अ.क्र.	आर्थिक सहभागी संस्था	रक्कम रु. कोटीत
१	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचा सहभाग (१ + ३ ब)	३३३६.५१
२	राज्य शासनाचा सहभाग (२)	१६३१.२४
३	कर्ज सहाय्य (३) अ	१६३९.२५
<b>एकूण</b>		<b>६६०७.००</b>

### परिशिष्ट-४

## मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार) हा मेट्रो प्रकल्प राबविण्याकरीता लागणारा निधी उभारण्याचे इतर विविध स्रोत

मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग- ७अ या प्रकल्पाकरीता इतर निधी उभारण्याचे स्रोत मेट्रो मार्ग २अ, मेट्रो मार्ग २ब, मेट्रो मार्ग-४, मेट्रो मार्ग-५, मेट्रो मार्ग-६ आणि मेट्रो मार्ग-७ या प्रकल्पांच्या धर्तीवर खालीलप्रमाणे नियोजित आहेत:-

- अ. मेट्रो मार्गांच्या दोन्ही बाजूस ५०० मी. अंतरापर्यंत येणाऱ्या जमिनीवर, अधिमूल्य आकारून अतिरिक्त चटई क्षेत्र निर्देशांक (एफ.एस.आय.) देण्याची तरतूद विकास नियंत्रण नियमावलीत करून त्यानुसार अधिमूल्याची रक्कम संबंधित क्षेत्रातील नियोजन प्राधिकरणाने वसूल करणे व अशा वाढीव चटईक्षेत्र निर्देशांकापोटी वसूल केलेल्या अधिमूल्याच्या रक्कमेपैकी ५०% रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे वर्ग करणे.
- ब. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियमा च्या तरतूदीनुसार महत्वाकांक्षी नागरी परिवहन प्रकल्प राबविण्यात येणाऱ्या शहरात आकारण्यात येणाऱ्या विकास शुल्कात १००% वाढ करण्यासाठी सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७, दिनांक २१.०८.२०१५ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियमामध्ये सुधारणा करण्यात आली आहे. या तरतूदीनुसार वसूल होणारी वाढीव रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे वर्ग करणे.
- क. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्यावतरतूदीनुसार मालमत्तेचे मुद्रांक शुल्कासोबतच महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्यात येणाऱ्या शहरात १% अधिभार लावण्यासाठी सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७, दिनांक २१.०८.२०१५ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १४९ मध्ये सुधारणा करण्यात आली आहे. त्या धर्तीवर शासनाने बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्याचे अधिसूचित केल्यास, महानगरपालिका क्षेत्रात मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ अन्वये स्थावर मालमत्तेचे अनुक्रमे विक्री, देणगी व फलोपभोग गहाण यावरील संलेखावर बसवायच्या मुद्रांक शुल्कासोबतच जमिनी व इतर स्थावर मालमत्तेचे विक्री किंवा देणगीच्याबाबतीत अशारीतीने स्थित असलेल्या मालमत्तेच्या मुल्यांवर व फलोपभोग गहाणाच्या संलेखाच्या बाबतीत संलेखात मांडण्यात आलेल्या संलेखाद्वारे सुरक्षित रक्कमेवर १% अधिभार लावण्याची तरतूद मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ मध्ये अशा प्रत्यक्ष जमिनी व इतर स्थावर मालमत्तेचे अनुक्रमे विक्री, देणगी व फलोपभोग गहाण संलेखाच्या नोंदणीच्या वेळी सदर अधिभाराची रक्कम संबंधित जिल्हा उपनिबंधकांनी / दुय्यम निबंधकांनी वसूल करणे व शासनाने या माध्यमातून वसूल झालेल्या रक्कमेवढे अनुदान दरवर्षी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वर्ग करणे. तसेच अशाच प्रकारच्या महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या तरतूदीनुसार मालमत्तेचे मुद्रांक शुल्कासोबतच महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प राबविण्यात

येणाऱ्या शहरात १% जमा होणार्या अधिभाराच्या माध्यमातून वसूल झालेल्या रक्कमेएवढे अनुदान दरवर्षी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास वर्ग करणे.

ड. मेट्रो कार डेपोच्या जागेचे वाणिज्यिक विकसनाद्वारे प्राप्त होणारे उत्पन्न प्रस्तुत प्रकल्पासाठी वापरणे.

ई. मेट्रो रेल्वे प्रकल्पांच्या व्हायाडक्ट (viaduct), मार्गिकेतील येणारे खांब, स्थानकांच्या नावांचे ब्रॅडिंग, डेपो आणि स्थानकांवरील जाहिरात व पार्किंगपासून मिळणारे उत्पन्न या प्रकल्पासाठी वापरणे.

सदर विविध स्रोतातून प्राप्त होणारा निधी हा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या स्तरावर एका "समर्पित नागरी परिवहन निधीमध्ये" ठेवण्याचे संकल्पित असून त्याचा विनियोग सदर मेट्रो प्रकल्पासाठी राज्यशासनाच्यावतीने लागणाऱ्या समभागाची रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे वर्ग करण्याकरीता तसेच कर्जाच्या परतफेडीसाठी निधी अपूरा पडत असल्यास स्वतंत्र पूरक निधी उभारणी करण्याचे प्रस्तावित आहे.

\*\*\*\*\*

परिशिष्ट- ५

मुंबई मेट्रो मार्ग ९ दहिसर ते मिरा-भाईंदर व मेट्रो मार्ग ७ अ अंधेरी ते छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (CSMIA) (मेट्रो मार्ग ७ चा विस्तार) या मेट्रो मार्गाकरिता सुरुवातीच्या भाडे दराचे टप्पे खालील प्रमाणे प्रस्तावित केले आहेत.

अंतर (कि.मी.)	०-२	३-१२	१२-१८	१८-२४	२४-३०	३०-३६	३६-४२	४२ पेक्षा जास्त
भाडे (रु.)	१०	२०	३०	४०	५०	६०	७०	८०

मेट्रो मार्ग ९ व मेट्रो मार्ग-७ अ चे सुरुवातीचे भाडेदर वर दर्शविल्यानुसार असून त्यापुढील भाडेदराकरीता भाडे निर्धारण समिती गठीत करण्यात येईल. उल्लेखित केलेले भाडे मेट्रो सुरु करण्यापूर्वी वित्तीय व्यवहार्यता तपासून गरज भासल्यास त्यामध्ये आवश्यक बदल करण्याचे अधिकार प्राधिकरणास देण्यात येत आहेत.