

नागपूर-मुंबई शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग
(महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) प्रकल्प
किंमतीस प्रशासकीय मान्यता प्रदान
करणे व इतर अनुषंगिक बाबीस मान्यता
देणेबाबत

महाराष्ट्र शासन

सार्वजनिक बांधकाम विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र.२५१(एल.बी.२२)भाग-१/रस्ते-८

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२

दिनांक : १ ऑक्टोबर, २०१८.

- वाचा :** १. शासन निर्णय, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र.खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र.४६७/रस्ते-८,
दिनांक : १९ ऑगस्ट, २०१६
२. शासन निर्णय, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र.खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र.२५१/रस्ते-८,
दिनांक : २२ नोव्हेंबर, २०१७
३. शासन निर्णय, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र.खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र.२५१(एल.बी.२२)
/रस्ते-८, दिनांक : १४ जून, २०१८

प्रस्तावना :-

मंत्रीमंडळाच्या पायाभूत सुविधा समितीने दिनांक ३०.११.२०१५ रोजीच्या बैठकीमध्ये नागपूर-मुंबई द्रुतगती मार्गाची ग्रीनफिल्ड अलाईनमेंट करण्यास व महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित यास कार्यान्वयीन यंत्रणा म्हणून नियुक्ती करण्यास मान्यता दिली आहे. त्यानुसार शासन निर्णय दिनांक १९.०८.२०१६ अन्वये या प्रकल्पासाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित यांची कार्यान्वयीन यंत्रणा म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

नागपूर-मुंबई शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) या प्रकल्पाची अंमलबजावणी, निधी उभारणी व तदनुषंगिक कामकाजाच्या अनुषंगाने दिनांक २२.११.२०१७ चे शासन निर्णयाद्वारे नागपूर-मुंबई शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) प्रकल्पाकरीता नागपूर-मुंबई सुपर कम्युनिकेशन एक्सप्रेसवे लिमिटेड या नावाने विशेष उद्देश वाहन (Special Purpose Vehicle) कंपनी स्थापन करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे.

तसेच मुंबई - नागपूर शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) प्रकल्पाकरीता सवलत करारनाम्यास दिनांक १४.०६.२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयाद्वारे मान्यता देण्यात आली आहे. या शासन निर्णयामध्ये निविदेनुसार येणारी प्रकल्पाची अंतीम किंमत व तदनुषंगीक सवलत कालावधी वित्त विभागाच्या मान्यतेने अंतिम करण्याची बाब अंतर्भूत होती. सद्यःस्थितीत प्रकल्पाची निविदा प्रक्रिया अंतीम स्तरावर आहे. निविदेनुसार येणाऱ्या प्रकल्प किंमतीस प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणे, प्रकल्पाचा सवलत कालावधी अंतीम करणे, प्रकल्पाशी संबंधित स्वामीत्वधनास सूट देणे, मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी प्रदानातून सूट देणे, प्रकल्प कालावधीतील व्याज रक्कमेस शासनामार्फत अर्थसहाय्य करणे व इतर अनुषंगीक बाबीस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता. त्याअनुषंगाने दिनांक ०४.०९.२०१८ रोजी

मंत्रीमंडळाने सदर प्रस्तावास मंजुरी प्रदान केली असून, त्यानुसार शासनाने आता खालीलप्रमाणे निर्णय घेतलेला आहे.

शासन निर्णय :-

नागपूर-मुंबई शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) प्रकल्पाची सुधारीत प्रकल्प किंमत व इतर अनुषंगिक बाबींना खालीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे :-

१. दिनांक १४.०६.२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयाद्वारे मंजूर केलेल्या प्रारूप सवलत करारनाम्यासोबत जोडण्यात आलेल्या प्रपत्रानुसार प्रकल्पाची एकुण किंमत रु.४९२४७ कोटी इतकी दर्शविण्यात आली होती. तथापी निविदा प्रक्रियेनंतर प्रकल्पाची सुधारीत किंमत सद्यस्थितीत रु.५५३३५.३२ कोटी इतकी आहे. सदर प्रकल्प किंमत रु.५५३३५.३२ कोटीस प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे. याबाबतच्या बाबनिहाय किंमतीचा तक्ता या सोबत परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविण्यात आला आहे. तसेच सदर प्रकल्पासाठी ४० वर्षे इतक्या सवलत कालावधीसही मान्यता देण्यात येत आहे. सदर प्रकल्पाकरीता होणारा प्रत्यक्ष खर्च व वाहतुक वर्दळ यांचा १० व्या वर्षी आढावा घेऊन त्यानुसार सवलत कालावधी पुनर्निश्चित करण्यात यावा.
२. सदर प्रकल्पाच्या बांधकाम कालावधी मधील (IDC) रु.६३९६.१८ कोटी इतके व्याज आर्थिक वर्ष निहाय शासन अर्थसंकल्पिय अनुदानातून खालील प्रमाणे उपलब्ध करून देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	आर्थिक वर्ष	बांधकाम कालावधीतील व्याज (IDC) (रु. कोटी मध्ये)
१	२०१८-१९	५१२.९९
२	२०१९-२०	२०२६.२८
३	२०२०-२१	३८५६.९१

३. मंत्रीमंडळाच्या दि. १४.०६.२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार नागपूर-मुंबई शिघ्रसंचार द्रुतगती मार्ग प्रकल्पाच्या सवलत करारनाम्यास मान्यता प्रदान करण्यात आली आहे. त्यामध्ये प्रकल्पाच्या बांधकामाकरीता वापरण्यात येणा-या गौणखनिजावरील स्वामित्व धन प्रदानास सुट देण्याबाबत मंजूर सवलत करारनाम्यातील आर्टिकल-४ (Conditions Precedent) मधील कलम क्र.४.१.२(f) मध्ये नमूद करण्यात आलेले आहे. सदर स्वामित्वधन सुट देण्याबाबतचे रितसर आदेश महसुल व वन विभागामार्फत निर्गमित करण्यात यावेत.
४. द्रुतगती मार्ग, इंटरचेंजेस, टोलप्लाझा व महामार्ग सुविधांकरिता संपादित जमीन "NAGPUR-MUMBAI SUPER COMMUNICATION EXPRESSWAY LIMITED" या दुय्यम कंपनीकडे हस्तांतरित करणे :- सदर प्रकल्पाची अंमलबजावणी, निधी उभारणी व तदनुषंगिक कामकाजासाठी, सदर प्रकल्पाकरिता महामंडळाच्या नावे संपादित / हस्तांतरित जमीन" NAGPUR MUMBAI SUPER COMMUNICATION EXPRESSWAY LIMITED" या दुय्यम कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यास तसेच महाराष्ट्र महामार्ग(महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित यांच्याकडील जमिनीची

विल्हेवाट लावणे) नियम २०१८ च्या नियम ३७ नुसार या नियमातील नियम शिथिल करून, महामंडळाने महामार्ग प्राधिकरण म्हणून धारण केलेली सदर जमीन "NAGPUR MUMBAI SUPER COMMUNICATION EXPRESSWAY LIMITED" या दुय्यम कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. सदर हस्तांतरणापोटी देय मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी प्रदानातुन सुट देण्यास मान्यता देण्याबाबतचा निर्णय घेण्यात आला आहे. याअनुषंगाने सदर हस्तांतरणापोटी देय मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी प्रदानातुन सुट देण्याबाबतचे रितसर आदेश महसुल व वन विभागामार्फत निर्गमित करण्यात यावेत.

५. या संपूर्ण प्रकल्पाचा बांधकाम कालावधी ३० महिने असून, या दरम्यानच्या व्याजाची रक्कम (Interest During Construction) रु.६,३९६.१८ कोटी इतकी आहे. प्रकल्प कालावधीत वाढ झाल्यास, अशा वाढीव कालावधीतील व्याजाच्या खर्चाचा भार महामंडळाने स्विकारणे बंधनकारक राहिल.
६. प्रकल्पाचे काम विहित कालावधीत पूर्ण करून, विलंब व व्याज रकमेतील वाढ टाळण्याकरीता शासनामार्फत त्रयस्थ यंत्रणा नियुक्त करणे व त्यांचेमार्फत दरमहा मंत्रीमंडळासमोर प्रगती अहवाल सादर करण्याबाबत स्वतंत्र आदेश शासनामार्फत निर्गमित करण्यात येतील.
७. प्रस्तुत प्रकल्पासाठी शासनामार्फत महामंडळास उपलब्ध करून दिलेली जमीन वेळेच्या आत विक्री न झाल्यामुळे शासनास निधी उपलब्ध करून द्यावा लागला तर महामंडळाने जमीन विक्री झाल्यानंतर सदर निधी शासनास परत करावा. याबाबत वेळोवेळी शासनस्तरावर निर्णय घेण्यात यावा व त्यासाठी एस्क्रो खात्याची सुविधा महामंडळाने शासनास उपलब्ध करून द्यावी.

तसेच प्रस्तुत प्रकल्पासंदर्भात खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून मान्यता देण्यात येत

आहे :-

- १) सदर प्रकल्पाच्या सर्व तांत्रिक मान्यता घेण्याची व तांत्रिक बाबी तपासून काटेकोरपणे अंमलात आणण्याची जबाबदारी उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित यांची राहिल.
- २) सदर प्रकल्पाच्या सर्व वित्तीय बाबींची जबाबदारी उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित यांची राहिल.
- ३) सदर प्रकल्पाच्या करारनाम्यातील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ यांनी कार्यवाही करावी.
- ४) सदर प्रकल्पाकरीता आवश्यक असलेल्या केंद्र व राज्य शासनाच्या तसेच संबंधित इतर सर्व संस्थांच्या मंजूरी, ना हरकत प्रमाणपत्रे इत्यादी प्राप्त करून तसेच प्रकल्पाकरीता आवश्यक असलेल्या भूमीचे संपादन केल्यानंतरच, या प्रकल्पाचे कार्यारंभ आदेश देण्यात यावेत.
- ५) प्रकल्पाच्या किंमतीत वाढ होत असल्यास त्याबाबत शासनास अवगत करावे
- ६) प्रकल्प राबवितांना शासनाचे प्रचलित धोरण व शासनाने वेळोवेळी घेतलेल्या निर्णयाचे काटेकोरपणे पालन करण्यात यावे .

सदर शासन निर्णय वित्त विभागाच्या सहमतीने त्या विभागाच्या अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक १५३/२०१८ व्यय-११, दि.१८.०८.२०१८ नुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१८१००११७५३५१९६१८ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(अविनाश त्रि. धोंडगे)
उपसचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत -

- १) मा.राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा.मंत्री, सार्वजनिक बांधकाम यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) मा.मंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम), यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ५) मा.राज्यमंत्री, सार्वजनिक बांधकाम यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ६) मा.राज्यमंत्री, सार्वजनिक बांधकाम (सार्वजनिक उपक्रम), यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ७) मा.विरोधी पक्षनेता, विधानसभा / विधानपरिषद, विधानभवन, मुंबई
- ८) सर्व विधानसभा सदस्य / विधानपरिषद सदस्य
- ९) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई
- १०) अपर मुख्य सचिव (वित्त विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- ११) अपर मुख्य सचिव (नियोजन विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १२) प्रधान सचिव (महसूल व वन विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १३) प्रधान सचिव (विधि व न्याय विभाग), मंत्रालय, मुंबई
- १४) सचिव (वने), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, म.रा.र.वि. महामंडळ, वांद्रे, मुंबई-५०
- १६) सर्व मंत्रालयीन विभाग
- १७) निवड नस्ती (रस्ते-८), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई

परिशिष्ट-अ

अ. क्र.	बाब	किंमत	टक्केवारी
१)	प्रकल्पाची बांधकाम किंमत	२८२६२.००	५१.०७%
२)	रॉयल्टी	२४१३.५६	४.३६%
३)	जी.एस.टी.	३६८१.०७	६.६५%
४)	एकूण ईपीसी किंमत (स्थापत्य बांधकाम खर्च + रॉयल्टी + जीएसटी) काँक्रीट रस्त्याकरिता	३४,३५६.६३	६२.०९%
५)	भूसंपादन	७,५००.००	१३.५५%
६)	सेट्टेज चार्जेस	२३३६.८४	४.२२%
७)	बांधकाम पूर्व खर्च	२,२३६.००	४.०४%
८)	भाववाढ	२,५०९.६७	४.५४%
९)	बांधकाम खर्चावरील व्याज	६३९६.१८	११.५६%
	एकूण प्रकल्प खर्च	५५,३३५.३२	१००.००%

वरील एकूण प्रकल्प किंमतीमधील राज्यशासना मार्फत अपेक्षित अर्थसहाय्य / सुट खालीलप्रमाणे आहे -

अ. क्र.	तपशिल	किंमत	टक्केवारी
१)	रॉयल्टी (सुट)	२४१३.५६	४.३६%
२)	बांधकाम खर्चावरील व्याज (अर्थसहाय्य)	६३९६.१८	११.५६%
	एकूण	८८०९.७४	१५.९२%